



Magnifique appartement T3

650 000 €

127 m²

3 pièces

Toulouse



Vendu

Référence VA1988

Toulouse métro François Verdier. Magnifique appartement T3 duplex de 126 m² hab. Totalement rénové par un architecte pour lui-même ce logement offre un grand espace jour moderne et design. L'appartement est traversant et baigné de lumière toute la journée, vous profiterez aussi d'une ravissante terrasse au calme. Ses prestations haut de gamme, sa belle réalisation et son emplacement idéal vous séduiront. Prix 650 000 € Réf : 5365

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 7 lots. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Emplacement et design

Description des pièces

- Séjour cuisine : 64 m²
- Chambre 1 : 18.60 m²
- Salle de bains : 8.60 m²
- Chambre 2 : 16.70 m²

Type d'appartement	Duplex
Surface	126.71 m ²
Surface au sol	149 m ²
Séjour	64 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	3
Epoque, année	1900
État général	En excellent état
Climatisation	
Chauffage	Gaz
	De ville
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Vue	Ville
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	1 900 €/an
Charges	95 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

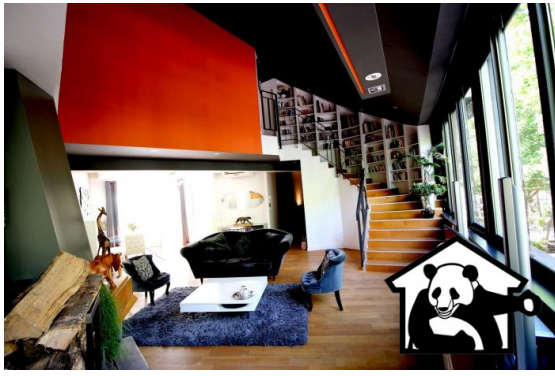


Panda Immo Labège
C.C. de l'Autan CD16
31670 Labège
05 62 24 43 03



Paul SABATIER
agence@panda-immo.com

06 88 12 19 09



au capital de 7622.45 € • SIRET 384019246 • Carte pro T0786 • Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 110000 € avec maniemnt de fonds • N° RCP 105708080 auprès de Suffren Assurances Associes 26 avenue de Suffren Paris
Document non contractuel