



Beau Local professionnel

128 900 €

73 m²

4 pièces

Launaguet



Vendu

Type de bien	Bureau
Surface	73 m ²
État général	En bon état
Pièces	4
Étage	1
Parking	Parking commun
Charges	73 € /mois

Référence VP006 Launaguet Croix Daurade. Beau local de 73 m² au 1^{er} étage dans un ensemble immobilier au coeur d'un secteur très porteur de Launaguet. Grande visibilité et grande facilité de stationner. C'est aussi un investissement très attrayant avec une belle rentabilité. Prix : 128900 euros.

Honoraires à la charge du vendeur.

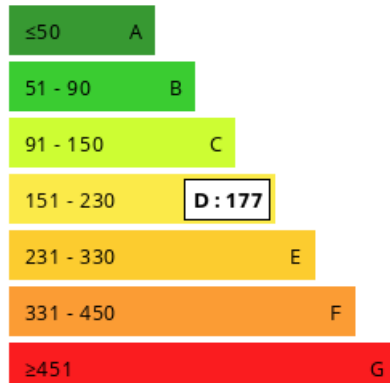
	Niveau :
Description des pièces	- Mezzanine : 15.6 m ²
	- bureau : 18.1 m ²
	- principal : 36 m ²
	- toilettes : 2 m ²



Panda Immo Labège
C.C. de l'Autan CD16
31670 Labège
www.panda-immo.com
agence@panda-immo.com
05 62 24 43 03

Consommations énergétiques

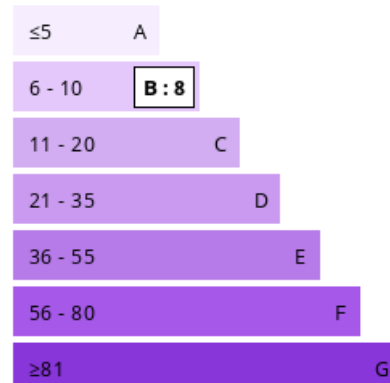
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

au capital de 7622.45 € • SIRET 384019246 • Carte pro T0786 • Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP 105708080 auprès
de Suffren Assurances Associes 26 avenue de Suffren Paris
Document non contractuel